



**Miroslava Chvojková**



☎ +420 721 260 721

✉ mchvojkova@jaros-partners.cz

## PRODEJ RODINNÉHO DOMU 6

**4+KK, GARÁŽ, ZAHRADA 228 M2**

**10 900 000 Kč**

Nabízíme Vám k prodeji rodinný dům o dispozici 4+kk o velikosti 130, 45 m<sup>2</sup> ve Vrapicích se zahradou, garáží a 2 parkovacími místy.

Dům bude vystavěn z velice kvalitních materiálů s vysokým standardem vybavení – velkoformátové dlažby a obklady, kvalitní a energeticky úsporné materiály. Vytápění bude zajištěno podlahovým topením skrze tepelné čerpadlo. Dům bude mít přípravu na fotovoltaiiku, bude celkově zateplen, ohřev vody zajištěn tepelným čerpadlem.

Vrapice spadající pod Kladno se nacházejí jen 5 km od centra města a 18 km od hlavního města Prahy. Nabízí proto příjemné bydlení v blízkosti lesa, a zároveň poskytují vynikající dopravní dostupnost do Kladna a Prahy.

Na dosah ruky máte také veškerou občanskou vybavenost - školu, školku, obchody, úřady, restaurace a mnoho dalšího.

**Plocha užitná:** 130 m<sup>2</sup>

**Plocha pozemku:** 228 m<sup>2</sup>

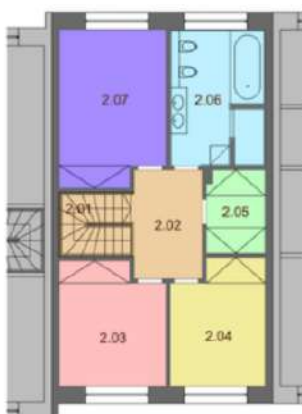
**PENB:** B

**Voda:** Veřejný vodovod

**Topení:** Tepelné čerpadlo

**Budova:** Zděná

1. NP



Situace

